

DÉLIBÉRATION N° **01/25/CA/EGAT** du 26 février 2025

Portant approbation de l'état prévisionnel des recettes et des dépenses de l'établissement de gestion et d'aménagement de Teva pour l'exercice 2025.

**LE CONSEIL D'ADMINISTRATION DE  
L'ÉTABLISSEMENT DE GESTION ET D'AMÉNAGEMENT DE TEVA**

**VU la loi organique n° 2004-192** du 27 février 2004 modifiée, portant statut d'autonomie de la Polynésie française, ensemble la loi n° 2004-193 du 27 février 2004 complétant le statut d'autonomie de la Polynésie française ;

**VU la délibération n° 85-1034 AT** du 23 mai 1985 modifiée portant création de l'Etablissement public à caractère industriel et commercial dénommé « Etablissement de gestion et d'aménagement de Teva » ;

**VU la Loi du Pays 2021-53** du 21 décembre 2021 portant réglementation en matière de constitution, d'administration et d'aliénation du domaine privé et de la mise à disposition des biens immobiliers dépendant du domaine privé et public du Territoire ;

**VU la délibération n° 95-205/AT** du 23 novembre 1995 modifiée portant adoption de la réglementation budgétaire, comptable et financière de la Polynésie française et de ses établissements publics ;

**VU l'arrêté n° 647/CM** du 02 juillet 1985 modifié, fixant l'organisation, le fonctionnement et les règles financières, budgétaires et comptables d'un établissement public dénommé « Etablissement de gestion et d'aménagement de Teva » ;

**VU l'arrêté n° 350/MPF** du 09 janvier 2018 portant affectation de diverses parcelles dépendant du domaine Atimaono, cadastrées commune de Papara, au profit de l'Etablissement de gestion et d'aménagement de Teva ;

**VU l'arrêté n° 341/MLA** du 09 janvier 2018 modifié portant affectation de diverses parcelles dépendant du domaine Atimaono, cadastrées commune de Teva I Uta, commune associée de Mataiea, au profit de l'Etablissement de gestion et d'aménagement de Teva ;

**VU l'arrêté n° 580/CM** du 05 juillet 1993 modifié relatif aux commissaires de gouvernement et à la force exécutoire des délibérations des établissements publics de la Polynésie française ;

**VU la délibération n° 2024-113 APF** du 12 décembre 2024 approuvant le budget général de la Polynésie française pour l'exercice 2025 ;

**VU l'arrêté n° 280/CM** du 27 février 2019 portant nomination de M. Hermann MEUEL, en qualité de directeur de l'établissement de gestion et d'aménagement de Teva ;

**VU le rapport de présentation n° 01/2025 ;**

Le Conseil d'administration de l'Etablissement de Gestion et d'Aménagement de Teva ;

Après en avoir délibéré en séance du 26 février 2025 ;

**ADOPTÉ**

**Article 1<sup>er</sup>.** – Est approuvé l'état prévisionnel des recettes et des dépenses de l'établissement de gestion et d'aménagement de Teva pour l'exercice 2025, arrêté en recettes et en dépenses à la somme de :

**QUATRE CENT QUATRE-VINGT-DIX MILLIONS CENT MILLE XPF  
(490 100 000 XPF)**

se décomposant comme suit :

BUDGET	DEPENSES	RECETTES
<b>I - Section de fonctionnement</b>	<b>312 600 000</b>	<b>272 800 000</b>
Virement à la section II		39 800 000
<b>TOTAL</b>	<b>312 600 000</b>	<b>312 600 000</b>
<b>II – Section d'investissement</b>	<b>177 500 000</b>	<b>211 000 000</b>
Virement de la section I	39 800 000	
Diminution du fonds de roulement		6 300 000
<b>TOTAL</b>	<b>217 300 000</b>	<b>217 300 000</b>
<b>TOTAL BRUT</b>	<b>529 900 000</b>	<b>529 900 000</b>
A déduire	39 800 000	39 800 000
<b>TOTAL NET</b>	<b>490 100 000</b>	<b>490 100 000</b>

**Article 2.** - Le directeur et l'agent comptable de l'établissement de gestion et d'aménagement de Teva sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente délibération.

Fait à Papeete, le 26 février 2025

Un Administrateur,



Le Président du Conseil d'administration,



Moetai BROTHERSON



**ETAT PREVISIONNEL**

**ETABLISSEMENT DE GESTION ET D'AMENAGEMENT DE TEVA**

**BUDGET PRIMITIF DE L'EXERCICE 2025**

**CADRE 1**  
**( DEVELOPEMENT DES CREDITS CLASSE 6 )**

Feuillet 1

NUMEROS			CHAPITRES, ARTICLES, PARAGRAPHEES ET PROGRAMMES	MONTANTS DES CREDITS				
Chap	Art	Parag Sous Parag		Programme	ENGAGEMENTS 2024 non mandatés	BUDGET PRIMITIF Année 2024 (1)	BUDGET PRIMITIF Année 2025 (2)	DIFFERENCE (3 = 2 - 1)
60				SECTION I - FONCTIONNEMENT				
	6			ACHATS ET VARIATIONS DES STOCKS		20 000 000	18 000 000	- 2 000 000
	7			ACHATS APPROVISIONNEMENTS NON STOCKES		20 000 000	18 000 000	- 2 000 000
				ACHATS DE MARCHANDISES		5 000 000	7 000 000	2 000 000
				Sous-total 606				
				Sous-total 607				
				Total chapitre 60.....		25 000 000	25 000 000	
61				ACHATS DE SOUS-TRAITANCE ET SERVICES EXTERIEURES				
	3			LOCATIONS		2 000 000	2 000 000	
	5			TRAVAUX ENTRETIEN ET REPARATIONS		2 000 000	2 000 000	
				PRIMES ASSURANCES		3 340 000	5 000 000	1 660 000
	6			Sous-total 616		3 340 000	5 000 000	1 660 000
				Total chapitre 61.....		3 660 000	2 000 000	- 1 660 000
62				AUTRES SERVICES EXTERIEURS(EN RELATION AVEC L'ACTI				
	2			REMUNERATIONS INTERMEDIAIRES ET HONORAIRES		6 600 000	4 300 000	- 2 300 000
	3			PUBLICITE INFORMATION PUBLICATION		6 600 000	4 300 000	- 2 300 000
				DEPLACEMENTS MISSIONS ET RECEPTIONS		2 900 000	2 800 000	- 100 000
	5			Sous-total 623		2 900 000	2 800 000	- 100 000
				Sous-total 625		900 000	1 800 000	900 000
	6			FRAIS POSTAUX ET TELECOMMUNICATIONS		900 000	1 800 000	900 000
				Sous-total 626		2 000 000	2 000 000	
	7			SERVICES BANCAIRES ET ASSIMILES		2 000 000	2 000 000	
				Sous-total 627		1 060 000	1 500 000	440 000
	8			CHARGES EXTERNES DIVERSES		1 060 000	1 500 000	440 000
				Sous-total 628		8 040 000	4 700 000	- 3 340 000
				Total chapitre 62.....		8 040 000	4 700 000	- 3 340 000
						21 500 000	17 100 000	- 4 400 000
63				IMPOTS TAXES ET VERSEMENTS ASSILILES				
	1			PARTICIPAT° DES EMPLOYEURS A LA FORMAT° PROFESSION		720 000	720 000	
	5			AUTRES IMPOTS TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES ..		720 000	720 000	
				AUTRES IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES		10 200 000	10 200 000	
	7			Sous-total 635		10 200 000	10 200 000	
				Sous-total 637		80 000	80 000	
				Total chapitre 63.....		80 000	80 000	
						11 000 000	11 000 000	

CADRE 1  
( DEVELOPEMENT DES CREDITS CLASSE 1-2-3-4 )

NUMEROS			CHAPITRES, ARTICLES, PARAGRAPHES ET PROGRAMMES	ENGAGEMENTS 2024 non mandatés	MONTANTS DES CREDITS		DIFFERENCE (3 = 2 - 1)
Chap	Art	Parag Sous Parag Programme	INTITULES		BUDGET PRIMITIF Année 2024 (1)	BUDGET PRIMITIF Année 2025 (2)	
64			SECTION I - FONCTIONNEMENT				
	1		CHARGES DE PERSONNEL		120 200 000	120 200 000	
	5		REMUNERATION PERSONNEL PERMANENT ET S/EMPLOI BLOQ		120 200 000	120 200 000	
	7		CHARGES SOCIALES CPS		35 000 000	35 000 000	
	8		AUTRES CHARGES SOCIALES		35 000 000	35 000 000	
			AUTRES CHARGES DE PERSONNEL		500 000	500 000	
			Sous-total 641		100 000	100 000	
			Sous-total 645		155 800 000	155 800 000	
			Sous-total 647				
			Sous-total 648				
			Total chapitre 64.....				
65	1		AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE		2 200 000	2 200 000	
			REDEVANCES BREVETS LICENCES MARQUES PROCEDES		2 200 000	2 200 000	
			Sous-total 651				
			Total chapitre 65.....				
67	1		CHARGES EXCEPTIONNELLES		1 000 000	1 000 000	
			CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATION GEST EXERCI.		1 000 000	1 000 000	
	2		CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR EXERCICES ANTERIEURS		500 000	500 000	
			Sous-total 672		500 000	500 000	
			Total chapitre 67 .....		1 500 000	1 500 000	
68	1		DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS				
			DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS		71 800 000	79 000 000	7 200 000
			Sous-total 681		71 800 000	79 000 000	7 200 000
			Total chapitre 68.....		71 800 000	79 000 000	7 200 000
69	5		IMPOTS SUR LES BENEFICES ET IMPOTS ASSIMILES				
			IMPOTS SUR LES BENEFICES		13 000 000	12 000 000	- 1 000 000
			Sous-total 695		13 000 000	12 000 000	- 1 000 000
			Total chapitre 69.....		13 000 000	12 000 000	- 1 000 000
			TOTAL DE LA SECTION FONCTIONNEMENT .....		310 800 000	312 600 000	1 800 000

CADRE 1  
( DEVELOPPEMENT DES CREDITS CLASSE 1-2-3-4 )

NUMEROS			CHAPITRES, ARTICLES, PARAGRAPHES ET PROGRAMMES	MONTANTS DES CREDITS			
Chap	Art	Parag Sous Parag Programme		ENGAGEMENTS 2024 non mandatés	BUDGET PRIMITIF Année 2024 (1)	BUDGET PRIMITIF Année 2025 (2)	DIFFERENCE  (3 = 2 - 1)
13	9		SECTION II - OPERATION EN CAPITAL  SUBVENTION INVESTISSEMENT SUBVENTION INVESTISSEMENT INSCRITE AU CPTÉ RESULTAT  Sous-total 139 Total chapitre 13.....				
					110 000 000 110 000 000	35 000 000 35 000 000	- 75 000 000 - 75 000 000
					110 000 000	35 000 000	- 75 000 000
21	5  8		IMMOBILISATIONS CORPORELLES INSTALLATIONS TECHNIQUES MATERIELS ET OUTILLAGES  AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES  Sous-total 215 Sous-total 218 Total chapitre 21.....				
					3 500 000 3 500 000 14 500 000 14 500 000	5 000 000 5 000 000 10 000 000 10 000 000	1 500 000 1 500 000 - 4 500 000 - 4 500 000
					18 000 000	15 000 000	- 3 000 000
23	1		IMMOBILISATIONS EN COURS IMMOBILISATIONS EN COURS  Sous-total 231 Total chapitre 23.....				
					53 000 000 53 000 000	127 500 000 127 500 000	74 500 000 74 500 000
					53 000 000	127 500 000	74 500 000
			TOTAL DE LA SECTION OPERATION EN CAPITAL .....		181 000 000	177 500 000	- 3 500 000

CADRE 2  
( DEVELOPEMENT DES RECETTES CLASSE 7 )

NUMEROS				CHAPITRES, ARTICLES, PARAGRAPHES ET PROGRAMMES	MONTANTS DES RECETTES			
Chap	Art	Parag	Sous Parag		Programme	BUDGET PRIMITIF Année 2024 (1)	BUDGET PRIMITIF Année 2025 (2)	DIFFERENCE (3 = 2 - 1)
70					SECTION I - FONCTIONNEMENT			
					VENTES DE MARCHANDISES			
	6				PRESTATIONS SERVICES	52 800 000	52 800 000	
	7				VENTES DE MARCHANDISES	6 000 000	4 000 000	- 2 000 000
	8				PRODUITS DES ACTIVITES ANNEXES	30 700 000	28 500 000	- 2 200 000
					Sous-total 708	30 700 000	28 500 000	- 2 200 000
					Total chapitre 70.....	89 500 000	85 300 000	- 4 200 000
74					SUBVENTION EXPLOITATION			
	4				SUBVENTION DE FONCTIONNEMENT DU TERRITOIRE	150 000 000	150 000 000	
					Sous-total 744	150 000 000	150 000 000	
					Total chapitre 74.....	150 000 000	150 000 000	
77					PRODUITS EXCEPTIONNELS			
					QUOTE-PART SUBVENTIONS INVEST VIREE AUX RESULT EXE	110 000 000	35 000 000	- 75 000 000
	7					110 000 000	35 000 000	- 75 000 000
	8				AUTRES PRODUITS EXCEPTIONNELS	2 500 000	2 500 000	
					Sous-total 778	2 500 000	2 500 000	
					Total chapitre 77.....	112 500 000	37 500 000	- 75 000 000
					TOTAL DE LA SECTION FONCTIONNEMENT .....	352 000 000	272 800 000	- 79 200 000

CADRE 2  
( DEVELOPPEMENT DES RECETTES CLASSE 1-2-3-4 )

NUMEROS				CHAPITRES, ARTICLES, PARAGRAPHES ET PROGRAMMES	MONTANTS DES RECETTES			
Chap	Art	Parag	Sous Parag		INTITULES	BUDGET PRIMITIF Année 2024 (1)	BUDGET PRIMITIF Année 2025 (2)	DIFFERENCE (3 = 2 - 1)
13	1				SECTION II - OPERATION EN CAPITAL			
					SUBVENTION INVESTISSEMENT			
					AUTRES - SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
					Sous-total 131			61 500 000
					Total chapitre 13.....			61 500 000
28	1				AMORTISSEMENTS DES IMMOBILISATIONS			
					AMORTISSEMENTS IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
					Sous-total 281			7 200 000
					Total chapitre 28.....			7 200 000
					TOTAL DE LA SECTION OPERATION EN CAPITAL .....			68 700 000



(TABLEAU RECAPITULATIF DES DEPENSES ET RECETTES)

DEPENSES		Section I - FONCTIONNEMENT			RECETTES	
NUMEROS des POSTES	INTITULES DES DEPENSES	MONTANT des prévisions de DEPENSES	NUMEROS des POSTES	INTITULES DES RECETTES	MONTANT des prévisions de RECETTES	
60	ACHATS ET VARIATIONS DES STOCKS	25 000 000	70	VENTES DE MARCHANDISES	85 300 000	
61	ACHATS DE SOUS-TRAITANCE ET SERVICES EXTERIEURE	9 000 000	74	SUBVENTION EXPLOITATION	150 000 000	
62	AUTRES SERVICES EXTERIEURS(EN RELATION AVEC L'AC	17 100 000	77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	37 500 000	
63	IMPOTS TAXES ET VERSEMENTS ASSILILES	11 000 000				
64	CHARGES DE PERSONNEL	155 800 000				
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	2 200 000				
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 500 000				
68	DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS	79 000 000				
69	IMPOTS SUR LES BENEFICES ET IMPOTS ASSIMILES	12 000 000				
	Total des DEPENSES ....	312 600 000		Total des RECETTES ....	272 800 000	
	Mode de réalisation de l'équilibre : Excédent de l'exercice (Virement à la section II)			Mode de réalisation de l'équilibre : Déficit de l'exercice (Virement de la section II)	39 800 000	
	Montant TOTAL .....	312 600 000		Montant TOTAL .....	312 600 000	

CADRE 3

(TABLEAU RECAPITULATIF DES DEPENSES ET RECETTES)

Section II - OPERATION EN CAPITAL					RECETTES	
DEPENSES						
NUMEROS des POSTES	INTITULES DES DEPENSES	MONTANT des prévisions de DEPENSES	NUMEROS des POSTES	INTITULES DES RECETTES	MONTANT des prévisions de RECETTES	
13	SUBVENTION INVESTISSEMENT	35 000 000	13	SUBVENTION INVESTISSEMENT	132 000 000	
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	15 000 000	28	AMORTISSEMENTS DES IMMOBILISATIONS	79 000 000	
23	IMMOBILISATIONS EN COURS	127 500 000				
	<b>Total des DEPENSES ....</b>	<b>177 500 000</b>		<b>Total des RECETTES ....</b>	<b>211 000 000</b>	
	Mode de réalisation de l'équilibre : Déficit de l'exercice (Virement à la section I) Augmentation du fonds de roulement	39 800 000		Mode de réalisation de l'équilibre : Excédent de l'exercice (Virement de la section I) Diminution du fonds de roulement	6 300 000	
	<b>Montant TOTAL .....</b>	<b>217 300 000</b>		<b>Montant TOTAL .....</b>	<b>217 300 000</b>	
	<b>TOTAL BRUT DES DEPENSES ...</b>	<b>529 900 000</b>		<b>TOTAL BRUT DES RECETTES ....</b>	<b>529 900 000</b>	
	A déduire : dépenses internes (Virements entre sections)	39 800 000		A déduire : recettes internes (Virements entre sections)	39 800 000	
	<b>TOTAL NET DES DEPENSES .....</b>	<b>490 100 000</b>		<b>TOTAL NET DES RECETTES ....</b>	<b>490 100 000</b>	