

DELIBERATION n° 04/26/CA/G2P du 4 mai 2026

Portant approbation de la décision modificative n° 1 de l'Etat Prévisionnel des Recettes et des Dépenses (EPRD) de l'établissement « Grands Projets de Polynésie » pour l'exercice 2026

Le conseil d'administration de l'établissement public Grands Projets de Polynésie,

- Vu la loi organique n° 2004-192 du 27 février 2004 modifiée portant statut d'autonomie de la Polynésie française, ensemble la loi n° 2004-193 du 27 février 2004 complétant le statut d'autonomie de la Polynésie française ;
- Vu l'arrêté n° 815 PR du 3 juin 2024 modifié portant nomination de la vice-présidente et des ministres du gouvernement de la Polynésie française, et déterminant leurs fonctions ;
- Vu la délibération n° 95-205 AT du 23 novembre 1995 modifiée portant adoption de la réglementation budgétaire comptable financière du Territoire et de ses établissements publics ;
- Vu l'arrêté n°580/CM du 5 juillet 1993 modifié, relatif aux commissaires du gouvernement et à la force exécutoire des délibérations des établissements publics territoriaux ;
- Vu la délibération n° 2002-137 APF du 24 octobre 2002 modifiée relative à l'Etablissement Grands Projets de Polynésie ;
- Vu l'arrêté n° 1913/CM du 23 décembre 2013 modifié portant modification des statuts de l'établissement public à caractère industriel et commercial Grands Projets de Polynésie ;
- Vu l'arrêté n° 2213/CM du 27 octobre 2022 portant nomination de M. Steve FINCK en qualité de directeur général de l'établissement public à caractère industriel et commercial Grands Projets de Polynésie.
- Vu la délibération n° 19/25/CA/G2P du 12 décembre 2025 portant approbation de l'Etat Prévisionnel des Recettes et Dépenses de l'établissement public Grands Projets de Polynésie pour l'exercice 2026, rendue exécutoire par l'arrêté n° 02683/CM du 26 décembre 2025 ;
- Vu la décision de transferts de crédits n° 01/26/TRF/DG du 05 février 2026 ;

Après en avoir délibéré dans sa séance du 4 mai 2026,

ADOpte :

Article 1^{er} :

Le Conseil d'administration approuve la décision modificative n° 1 de l'Etat Prévisionnel des Recettes et des Dépenses pour l'exercice 2026, qui se présente désormais comme suit :

- **Section de fonctionnement** : Montant total arrêté à **1 373 100 000 XPF**, en dépenses comme en recettes, incluant un **virement à la section d'investissement** à hauteur de **468 843 XPF**.
- **Section d'investissement** : Dépenses portées à **11 149 251 592 XPF**, pour des recettes de **10 590 757 631 XPF**, intégrant notamment le **virement issu de la section de fonctionnement** précitée.
- Le **total brut** des dépenses et des recettes s'établit à **12 522 351 592 XPF**. Afin d'en garantir l'équilibre, une **mobilisation du fonds de roulement** à hauteur de **558 493 961 XPF** est nécessaire.

- Après neutralisation des virements entre sections, le **total net de l'EPRD modifié** est arrêté à **12 521 882 749 XPF**, en dépenses comme en recettes.

EPRD 2026	DEPENSES 2026	RECETTES 2026
I - SECTION DE FONCTIONNEMENT	1 373 100 000	1 373 100 000
Montants	1 372 631 157	1 373 100 000
Virement à la 2ème section	468 843	
II -SECTION D'INVESTISSEMENT	11 149 251 592	10 590 757 631
Montants	11 149 251 592	10 590 288 788
Virement de la 1ère section		468 843
SOUS-TOTAUX	12 522 351 592	11 963 857 631
Diminution du fonds de roulement		558 493 961
TOTAL BRUT	12 522 351 592	12 522 351 592
Virement entre sections (à déduire)	468 843	468 843
TOTAL NET	12 521 882 749	12 521 882 749

Article 2 :

L'équilibre budgétaire est assuré par la diminution du fonds de roulement d'un montant de **cinq cent cinquante-huit millions quatre cent quatre-vingt-treize mille neuf cent soixante et un francs CFP (558 493 961 XPF)**.

Article 3 :

Le Directeur général et l'agent comptable de l'établissement public Grands Projets de Polynésie sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente délibération.

Un administrateur,
Ueva HAMBLIN

Le président du conseil d'administration,
Jordy CHAN

Annexe I

Etat prévisionnel des recettes et des dépenses - Exercice 2026

EPRD SYNTHETIQUE

Dépenses		Section I -FONCTIONNEMENT			Recettes
NUMEROS DES POSTES	INTITULE DES DEPENSES	MONTANT des prévisions de DEPENSES	NUMEROS DES POSTES	INTITULE DES RECETTES	MONTANT des prévisions de RECETTES
60.	Achats et variation de stock	27 015 000	70.	Vente de produits finis, prestations de services, marchandises	281 800 000
61.	Services extérieurs	98 250 000			
62.	Autres services extérieurs	196 417 000	72.	Production immobilisée	24 000 000
63.	Impôts, taxes et versements assimilés	16 630 000	75.	Autres produits de gestion courante	781 250 000
64.	Charges de personnel	445 329 157	77.	Produits exceptionnels	286 050 000
65.	Autres charges de gestion courante	21 270 000	78.	Reprises sur amortissements et provisions	
66.	Charges financières	13 220 000			
67.	Charges exceptionnelles	11 500 000			
68.	Dotations aux amortissements	319 000 000			
69.	Impôts sur les bénéfices et assimilés	224 000 000			
	TOTAL DES DEPENSES	1 372 631 157		TOTAL DES RECETTES	1 373 100 000
	Mode de réalisation de l'équilibre: Excédent de l'exercice (Virement à la section 2 - Recettes)	468 843		Mode de réalisation de l'équilibre: Déficit de l'exercice (Virement de la section 2 -Dépenses)	
	<i>Total section I</i>	<i>1 373 100 000</i>		<i>Total section I</i>	<i>1 373 100 000</i>
Dépenses		Section II - OPERATIONS EN CAPITAL			Recettes
NUMEROS DES POSTES	INTITULE DES DEPENSES	MONTANT des prévisions de DEPENSES	NUMEROS DES POSTES	INTITULE DES RECETTES	MONTANT des prévisions de RECETTES
13	Subvention d'investissement	285 000 000	13.	Subvention d'investissement	200 000 000
15.	Provisions pour risque et charge				
16.	Emprunts et dettes assimilées	38 000 000	16.	Emprunts et dettes assimilées	
20.	Immobilisations incorporelles	171 757 532	20.	Immobilisations incorporelles	
21.	Immobilisations corporelles	223 353 522	21.	Immobilisations corporelles	
23.	Immobilisations en cours	234 569 535	23.	Immobilisations en cours	
			28.	Amortissements des immobilisations	214 000 000
458.	Opérations réalisées pour le compte de tiers	10 196 571 003	458.	Opérations réalisées pour le compte de tiers	10 176 288 788
	TOTAL DES DEPENSES	11 149 251 592		TOTAL DES RECETTES	10 590 288 788
	Mode de réalisation de l'équilibre: Déficit de l'exercice (Virement à la section I - Recettes)			Mode de réalisation de l'équilibre: Excédent de l'exercice (Virement de la section I- Dépenses)	468 843
	Augmentation du fonds de roulement			Diminution du fonds de roulement	558 493 961
	<i>Total section II</i>	<i>11 149 251 592</i>		<i>Total section II</i>	<i>11 149 251 592</i>
	Total brut des dépenses	12 522 351 592		Total brut des recettes	12 522 351 592
	A déduire virements entre section	468 843		A déduire virements entre section	468 843
	Total net des dépenses.....	12 521 882 749		Total net des recettes...	12 521 882 749

Annexe 2
Etat prévisionnel des recettes et des dépenses - Exercice 2026

DEVELOPPEMENT DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Ch.	Act.	INTITULES	EPAD Exercice 2026	Projet DM I Exercice 2026	DIFFERENCE (2 - 1)	Projet DM I Exercice 2026 CT 05 budget principal	Projet DM I Exercice 2026 CT 25 Pararea Ière tr	Projet DM I Exercice 2026 CT 30 Parking AM 20	Projet DM I Exercice 2026 CT 40 Cook's Bay	Projet DM I Exercice 2026 CT 50 Hôtel des familles	Projet DM I Exercice 2026 CT 60 STBP ZI Faracea	Projet DM I Exercice 2026 CT 65 Hangars Faracea	Projet DM I Exercice 2026 CT 70 Le Village Tahitiën	Projet DM I Exercice 2026 CT 75 Site de Marmoa	Projet DM I Exercice 2026 CT 80 Anapare	Projet DM I Exercice 2026 CT 95 Site Moorea	Projet DM I Exercice 2026 CT 100 Immeuble Farinham
70		VENTE DE PRODUITS FABRIQUES,PRESTATIONS DE SERVICES	281 800 000	281 800 000		186 000 000	15 000 000	5 000 000	13 000 000	36 000 000	6 000 000		15 600 000	4 000 000	500 000	700 000	
		MARCHANDISES															
	6	Prestations de services	180 000 000	180 000 000		180 000 000											
	7	Ventes de marchandises	101 800 000	101 800 000		6 000 000	15 000 000	5 000 000	13 000 000	36 000 000	6 000 000		15 600 000	4 000 000	500 000	700 000	
	8	Produits des activités annexes	24 000 000	24 000 000									24 000 000				
72		PRODUCTION IMMOBILISEE															
	1	Immobilisations incorporelles															
	2	Immobilisations corporelles	24 000 000	24 000 000									24 000 000				
75		AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	781 250 000	781 250 000		724 000 000						27 000 000	250 000				10 500 000
	2	Revenus des immeubles non affectés	30 000 000	30 000 000													
	7	Produits spécifiques	720 000 000	720 000 000		720 000 000											
	8	Divers autres produits de gestion courante	31 250 000	31 250 000		4 000 000						27 000 000	250 000				10 500 000
77		PRODUITS EXCEPTIONNELS	286 050 000	286 050 000		286 050 000											
	1	Sur opérations de gestion de l'exercice	1 000 000	1 000 000		1 000 000											
	5	Cession d'éléments d'actifs cédés	50 000	50 000		50 000											
	7	Subvention invest. Virée au résultat	285 000 000	285 000 000		285 000 000											
		TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	1 373 100 000	1 373 100 000		1 196 050 000	15 000 000	5 000 000	13 000 000	36 000 000	6 000 000	27 000 000	39 850 000	4 000 000	500 000	700 000	10 500 000

Annexe 3

[illegible][illegible]

Annexe 4

Etat prévisionnel des recettes et des dépenses - Exercice 2026

DEVELOPPEMENT DES RECETTES D'INVESTISSEMENT

Ch	Art	INTITULES	EPRD Exercice 2026 1	Projet DM I Exercice 2026 2	Différence (2 - 1)
13		SUBVENTION D'INVESTISSEMENT	200 000 000	200 000 000	
	1	Subventions d'équipement reçues	200 000 000	200 000 000	
		Etat			
		Collectivités publiques			
		Autres subventions d'équipement reçues			
		Subvention du Pays	200 000 000	200 000 000	
	9	Subvention d'investissement inscrite au compte de résultat			
16		EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES			
	8	Autres emprunts et dettes assimilées			
	0	Amortissement des immobilisations incorporelles	54 000 000	54 000 000	
	1	Amortissement des immobilisations corporelles	160 000 000	160 000 000	
458		OPERATIONS REALISEES POUR LE COMPTE DE TIERS	6 845 440 829	10 176 288 788	3 330 847 959
	2	Opérations réalisées pour le compte de tiers	6 845 440 829	10 176 288 788	3 330 847 959
		TOTAL DES RECETTES EN CAPITAL	7 259 440 829	10 590 288 788	3 330 847 959

Annexe 5

Etat prévisionnel des recettes et des dépenses - Exercice 2026

DEVELOPPEMENT DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Ch	Art	Pa	S/Pa	INTITULES	EPRD Exercice 2026 1	Projet DM I Exercice 2026 2	DIFFERENCE (2 - 1)
13				SUBVENTION D'INVESTISSEMENT	285 000 000	285 000 000	
	1 9			Subvention d'équipement Subvention investissement inscrite au résultat	285 000 000	285 000 000	
16				EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES	38 000 000	38 000 000	
	4			Emprunts auprès des établissements de crédits	38 000 000	38 000 000	
20				IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	108 000 000	171 757 532	63 757 532
	1 3 5 7			Frais d'établissement Frais de recherche et de développement Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques... Fonds commercial	100 000 000 8 000 000	163 757 532 8 000 000	63 757 532
21				IMMOBILISATIONS CORPORELLES	215 000 000	223 353 522	8 353 522
	1 3 5 8			Terrains Constructions Installations techniques, matériels et outillages Autres immobilisations corporelles	125 000 000 90 000 000	126 489 622 96 863 900	1 489 622 6 863 900
23				IMMOBILISATIONS EN COURS	140 000 000	234 569 535	94 569 535
	1			IMMOBILISATIONS CORPORELLES EN COURS	40 000 000	134 569 535	94 569 535
27				AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES			
	5			DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS VERSES			
458				OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS	6 865 440 829	10 196 571 003	3 331 130 174
	1			OPERATIONS REALISEES POUR LE COMPTE DE TIERS	6 845 440 829	10 176 288 788	3 330 847 959
	2			OPERATIONS REALISEES POUR LE COMPTE DE TIERS	20 000 000	20 282 215	282 215
				TOTAL DEPENSES	7 651 440 829	11 149 251 592	3 497 810 763